

Số: /QĐ-KKTKCN

Khánh Hòa, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Bảng theo dõi tiến độ thực hiện các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư dự án Khu đô thị hỗn hợp Đông Bắc Ninh Hòa 2

TRƯỞNG BAN BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ VÀ KHU CÔNG NGHIỆP TỈNH KHÁNH HÒA

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Quyết định số 1570/QĐ-TTg ngày 21/7/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16/9/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất; được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 225/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 16/2025/QĐ-UBND ngày 22/8/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 105/QĐ-KKTKCN ngày 20/5/2026 của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh Khánh Hòa cho dự án Khu đô thị hỗn hợp Đông Bắc Ninh Hòa 2;

Theo đề nghị của Phòng Kế hoạch – Đầu tư và Xúc tiến.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Bảng theo dõi tiến độ thực hiện các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư dự án Khu đô thị hỗn hợp Đông Bắc Ninh Hòa 2; địa điểm: xã Bắc Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

(Nội dung chi tiết tại Phụ lục kèm theo).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Phòng Kế hoạch – Đầu tư và Xúc tiến chịu trách nhiệm:

- Đăng tải Bảng theo dõi tiến độ thực hiện các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia và tổ chức thực hiện các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư theo quy định.

- Cập nhật thời gian thực tế và so sánh thời gian chênh lệch của Bảng theo dõi tiến độ thực hiện các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư khi trình phê duyệt các nội dung đấu thầu để theo dõi tiến độ.

2. Văn phòng Ban Quản lý chịu trách nhiệm:

- Đăng tải Bảng theo dõi tiến độ thực hiện các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư trên Trang thông tin điện tử Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh Khánh Hòa.

- Phối hợp với Phòng Kế hoạch – Đầu tư và Xúc tiến tổ chức thực hiện các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng, Trưởng các phòng, đơn vị trực thuộc Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh Khánh Hòa; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (VBĐT);
- UBND tỉnh (b/c-VBĐT);
- Sở Tài chính (VBĐT);
- Lãnh đạo Ban (VBĐT);
- Lưu: VT, KHĐXT, BKN, 02.

TRƯỞNG BAN

Trần Minh Chiến

PHỤ LỤC

Bảng theo dõi tiến độ thực hiện các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư Dự án Khu đô thị hỗn hợp Đông Bắc Ninh Hòa 2; địa điểm: xã Bắc Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-KKTKCN ngày /6/2026 của Ban Quản lý
Khu kinh tế và Khu công nghiệp)

- Dự án:** Đầu tư xây dựng Khu đô thị hỗn hợp Đông Bắc Ninh Hòa 2.
- Bên mời thầu:** Ban Quản Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh Khánh Hòa.
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà đầu tư:** Đấu thầu rộng rãi trong nước, phương thức một giai đoạn một túi hồ sơ.
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà đầu tư:** Quý II/2026.

STT	Các hoạt động cơ bản trong lựa chọn nhà đầu tư	Thời gian thực hiện (theo kế hoạch)		Thời gian thực hiện (theo thực tế)		Số ngày chênh lệch	
		Số ngày	Tổng số ngày (cộng dồn)	Số ngày	Tổng số ngày (cộng dồn)	Số ngày	Tổng số ngày (cộng dồn)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	Lập hồ sơ mời thầu	20	20				
2	Thẩm định hồ sơ mời thầu	07	27				
3	Phê duyệt hồ sơ mời thầu	05	32				
4	Đánh giá hồ sơ dự thầu	25	57				
5	Thẩm định kết quả lựa chọn nhà đầu tư	10	67				
6	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư	05	72				
7	Đăng tải thông tin và gửi văn bản thông báo kết quả lựa chọn nhà đầu tư	05	77				
8	Các hoạt động khác (đàm phán, hoàn thiện và ký kết hợp đồng,...)	10	87				